



Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Boháňka
konaného 23.9.2020 od 18.00 hod. v Obecním domě v Boháňce

Přítomni: Milan Heligr, Miloslav Korbel, Ing. Petr Fejfar, Martina Oubramová, Jan Toth, Josef Kleandr.

Přítomno: **6 z 9**

Omluveni: L. Jezbera, P. Fofová, Bc. V. Exnerová

Neomluveni: 0

Zapisovatel: **M. Korbel**

Ověřovatelé: Jan Toth, Josef Kleandr

Hosté: 0

Program:

1. Předložení usnesení a zápisu z minulého zasedání
2. Seznámení s navrhovaným programem, určení zapisovatele a ověřovatelů
3. Seznámení s rozpočtovým opatřením
4. Seznámení s návrhem postupu ve věci – obchod Boháňka
5. Volby do krajských zastupitelstev 2 - 3.10.2020
6. Informace ve věci náказы SARS-CoV-2 (desinfekce, roušky atp.)
7. Ostatní/různé

- 1)** Starosta seznámil přítomné se zápisem z předchozího zasedání.
K uvedenému nebyly připomínky.

Zastupitelé berou na vědomí

- 2)** ZO bylo seznámeno s navrženým programem.
K programu nebyly připomínky ani doplnění.
Starosta dává hlasovat o schválení navrhovaného programu.
ZO schvaluje navržený program, zapisovatele a ověřovatele zápisu všemi hlasy přítomných.

Hlasování zastupitelů: Pro schválení – 6 z 6, tj. 100%

3) Rozpočtové opatření – RO 3,4,5/2020

Starosta předložil zastupitelům rozpočtová opatření č.3,4,5 /2020.
Zastupitelé seznámeni s RO rozumí. V případě nejasností k RO nabízí účetní obce vysvětlení a konzultace.

Zastupitelé berou na vědomí

4) Obchod v Boháňce

Starosta obce předložil zastupitelům několik návrhů postupu vedoucích ke zprovoznění obchodu v Boháňce, který byl v srpnu z důvodu výpovědi prodavačky firmou COOP uzavřen. K návrhům proběhla debata. Starosta zmiňuje složitost situace, do které se dostali starší spoluobčané, občané bez vozidla či možnosti si nákup obstarat jinde. V debatě je zmíněn i nízký plat prodavačky, což je jedním z důvodů, proč je obtížné místo obsadit. Z tohoto důvodu starosta navrhuje podpořit udržení chodu obchodu finančním příspěvkem z obecního rozpočtu ve výši 4 000,-Kč vypláceným měsíčně po dobu 12ti měsíců. Příspěvek bude využit na mzdové náklady prodavačky. V případě schválení navrhovaného způsobu a finančního příspěvku bude obchod otevřen ve čtvrtek 1. října 2020. V případě, že se situace s kupní silou v obci do budoucna nezlepší, nebo nebude přistoupeno k jinému adekvátně reálnému řešení, může bohužel nastat i situace, že bude prodejna uzavřena.

Starosta dává hlasovat o schválení finančního příspěvku 4 000,- Kč pro provoz obchodu v Boháňce po dobu 12 měsíců. (10/2020-10/2021)

Hlasování zastupitelů: Pro schválení příspěvku – 6 z 6, tj. 100%

5) Volby do krajských zastupitelstev 2 a 3.10 2020

Místostarosta M. Korbel seznamuje zastupitele s průběhem příprav voleb do krajských zastupitelstev. Dále představuje volební komisi a zapisovatelku. Vzhledem k aktuální situaci ve věci nákazy SARS-CoV-2 je nutno počítat se zvýšenými požadavky na bezpečnost volební komise a voličů. Zmíněna je i možnost „mobilní volby“ pro osoby v karanténě na určených místech. Volební lístky a informační letáky jsou v té době již u voličů, a nebo jsou distribuovány. Informace o termínu voleb jsou prezentovány na webu, vývěskách, MR a sociálních sítích obce.

Zastupitelé berou na vědomí

6) Informace k aktuální situaci - COVID 19 –Sars-Cov-2

Starosta seznámil zastupitele s aktuální situací v této věci. Je zmiňováno, že je nutno v příštích 30ti dnech počítat se zpřísněním opatření včetně opětovného vyhlášení nouzového stavu. Krizový štáb obce nebude zatím plně aktivován a nutné záležitosti bude aktivně řešit starosta a místostarosta obce. V případě nutnosti krizový štáb obce aktivovat bude aktivován ve stejném složení členů z března 2020. K materiálnímu vybavení: obec nakoupila jednorázové papírové roušky. Obec má v tuto chvíli dostatečnou zásobu desinfekčního prostředku, textilních i jednorázových ochranných roušek.

Zastupitelé berou na vědomí

Ostatní/různé

- I. **Členství obce v MAS Podchlumí - („Místní Akční Skupina“)**
Starosta seznámil zastupitele s činností spolku „MAS Podchlumí „ jehož je obec několik let členem. Členství ve spolku obcí může přinést jisté organizační a funkční výhody.
V krátkosti je představena činnost MAS Podchlumí. Výroční zprávy MAS je možno sledovat na stránkách spolku a obecních vývěskách. Vzhledem k tomu, že v tomto roce končí funkční období členství, jsou zastupitelé dotazováni, zda chtějí členství zachovat, nebo ze spolku obcí vystoupit. Činnost spolku a stanovy jsou k nahlédnutí na webových stránkách MAS Podchlumí.
Zastupitelům je předložen návrh prodloužení členství pro Obec Boháňka na rok 2021 – 2027.
Starosta dává hlasovat o schválení zachování členství v MAS Podchlumí.

Hlasování zastupitelů. Pro zachování členství – 6 z 6, tj. 100%

- II. **Opakovaný požadavek J H ke změně územního plánu.**
Starosta seznamuje zastupitele s obsahem doporučeného dopisu zasláným panem J.H. Pan J. H po obci opakovaně požaduje změnu územního plánu. Tento požadavek se ve prospěch pana J.H. snažilo vedení obce řešit jednáním s odborem územního plánování v Hořicích. V dřívějších jednáních zastupitelstva byla tato záležitost již řešena, což vedou zastupitelé v patrnosti a bylo rozhodnuto tak, že k otevření a změně územního plánu bude v budoucnu přikročeno. Panu J.H. bylo písemně sděleno, že bude do této změny zahrnut i jeho požadavek k pozemku 303/11 stejně tak jako každý zákonný, nadřazeným úřadem schválený, požadavek o změnu (zastupitelům byla předložena písemná komunikace). Starosta obce zastupitele opět podrobně seznamuje s požadavkem pana J.H. , postupu obce v jednáních s nadřazeným úřadem v Hořicích a sděleních, která byla v této věci obci poskytnuta. Těchto jednání se od roku 2018 účastnil starosta obce M.Heligr a místostarosta obce Boháňka M.Korbel. Při těchto jednáních upozornil odbor územního plánování vedení obce, že jsou v aktuálním územním plánu zahrnuty „problémové“ pozemky s nedostatečným odstupem od lesních pozemků, které nebude v novém územním plánu možno k plánované výstavbě zohlednit.

Dopis pana J.H. adresovaný obci je zastupitelům přečten a předložen k nahlédnutí a jeho kopie bude součástí tohoto zápisu. *V dopise pana J.H. je uvedeno, že příslušná oddělení účastna územnímu plánování nebudou bránit změně stávající plochy TTP – trvalý travní porost na plochu RI – plocha rekreace-plochy staveb pro rodinnou rekreaci.*

Vzhledem k tomu, že jsou tato v dopise uvedená tvrzení pana J.H. výrazně rozdílná informacím získaným obcí od nadřazeného úřadu v Hořicích bylo rozhodnuto takto:

Rozhodnutí:

Obec Boháňka vyvolá jednání s odborem územního plánování v Hořicích ve věci požadavku pana J. H. o zahrnutí jeho pozemku p.č. 303/11 v katastru obce Boháňka do územního plánu z důvodu, který v dopise uvádí, a to je „změna způsobu užívání pozemku“.

Aby se předešlo dalším nejasnostem, bude obec požadovat zhodnocení situace a písemné vyjádření k tomuto požadavku.

Za tímto účelem bude dopis zasláný panem J.H. poskytnut příslušným orgánům k nahlédnutí, stejně tak jako další písemná komunikace a vyjádření k této záležitosti.

Starosta zmiňuje, že je dlouhodobě naším zájmem výstavbu v obci podporovat, a tak tomu bude v každém dalším případě, který bude v souladu s aktuálně platnými zákony a nařízeními.

Starosta dává hlasovat o schválení uvedeného postupu a zahájení dalších jednání s nadřazeným úřadem v této věci.

Hlasování zastupitelů. Pro zahájení jednání – 6 z 6, tj. 100%

III. Žádost o souhlas s „dělením pozemku Votuz“ - F H

Starosta předkládá zastupitelům žádost H. F. o vydání souhlasu s „dělením pozemku“ v katastru obce Votuz.

Na osobním jednání s projektantkou zastupující paní H.F. starosta uvedl, že obec podporuje výstavbu v obcích. Zástupci obce chtějí při výstavbě, která v obcích probíhá, v co nejvyšší míře dodržet aktuální zákonem požadované normy tak, aby pro občany vzniklo do budoucna komfortní místo k pohodlnému užívání. Před schválením požadavku navrhl, aby si žadatelka nechala vypracovat projektovou dokumentaci především z „dopravního hlediska“ a vyjádření hasičů tak, jak je tomu v jiných lokalitách.

Na základě této dokumentace se bude dále postupovat v zájmu oboustranné spokojenosti.

Starosta dává hlasovat o schválení navrženého postupu.

Hlasování zastupitelů. Pro schválení postupu – 6 z 6, tj. 100%

Návrh usnesení:

ZO 23.9.2020 - Schvaluje

- navržený program, zapisovatele a ověřovatele zápisu
- finanční příspěvek „podpora chodu obchodu“ z obecního rozpočtu ve výši 4 000,- Kč vypláceným měsíčně po dobu 12měsíců.
- zachování členství obce Boháňka v „MAS Podchlumí“
- postup ve věci získání vyjádření nadřazeného úřadu k věci změny užívání pozemku 303/11 a požadavku změny územního plánu vzneseného panem J H
- postup ve věci žádosti H. F – dělení pozemku Votuz

ZO 23. 9. 2020 - Bere na vědomí

- zápis z předchozího zasedání
- rozpočtová opatření č. 3, 4, 5 /2020
- volby do krajských zastupitelstev 2. a 3.10.2020
- Informace k aktuální situaci - COVID 19 – Sars-Cov-2, činnostech a postupu obce v této záležitosti

Zasedání ZO bylo ukončeno v 18:30 hod.

Zapsal: **M. Korbel**

Ověřovatelé: Jan Toth, Josef Kleandr

Starosta: **Heligr Milan**

Vyvěšeno dne: 2.10.2020

Sejmuto dne: