



**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Boháňka,
konaného 30.9.2021 od 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Boháňka**

Přítomni: Milan Heligr, Miloslav Korbek, Ing. Petr Fejfar, Martina Oubramová, Josef Kleandr, Petra.Fofová, Ondřej Málek, Jan Toth, Ladislav Jezbera.

Přítomno: 9 z 9 zastupitelů

Omluveni:

Neomluveni: 0

Zapisovatel: M. Korbek

Ověřovatelé: O. Málek, L. Jezbera

Hosté: M. B. [redacted] za MS Duhoráz

Program zasedání ZO

1. Předložení zápisu z minulého zasedání
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele
3. Seznámení s navrhovaným programem
4. Žádost pana Ing. A. M. [redacted]. Pokácení stromů u rybníka Skála.
5. Žádost pana J. Hlavatého o odkup části obecního pozemku.
6. K opravě střechy na budově obecního úřadu č.p.27
7. Rozpočtové opatření
8. Informace k volbám do Parlamentu ČR
9. Projekt obnovy zeleně hřbitov.
10. Informace k letnímu kinu. Sezona 2021
11. Ukončení smlouvy - Zdravotnický Holding KHK.
12. Ostatní/různé.
13. Diskuze
14. Návrh usnesení

1. **Předložení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce.**

Zastupitelé berou na vědomí.

2. **Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Zapisovatel M. Korbel, ověřovatelé O. Málek, L. Jezbera

Starosta dává hlasovat o schválení zapisovatele a ověřovatelů.

Hlasování zastupitelů 9 z 9ti, tj. 100%.

Zastupitelé schvalují zapisovatele a ověřovatele

3. **Seznámení s navrhovaným programem.**

Návrh programu a předložených doplnění bez připomínek.

Starosta dává hlasovat o schválení zapisovatele a ověřovatelů.

Hlasování zastupitelů 9 z 9ti, tj. 100 %

Zastupitelé schvalují navrhovaný program.

4. **Žádost pana Ing. A.Minxe k odstarnění stromů**

Starosta předkládá zastupitelům žádost pana Ing. A.M.

Pan Ing.M■■■■ v žádosti požaduje stromů-bříz - u rybníku a hasičárny Skála.

Tyto stromy dle pana Ing.A.M. ohrožují budovu hasičárny, komunikaci a okolní prostor. Starosta seznamuje zastupitele se skutečností, že při extrémnímu větru a bouři došlo v létě ke zlomení jedné z dotčených bříz, která však byla zdravá a ke zlomení došlo vlivem prudkého větru, který v ten den způsobil velké škody a polomy v mnoha okolních obcích. V debatě zastupitelů je též zmíněno, že uvedené stromy nejsou vysázené, ale jsou náletovou dřevinou na hraně bývalého lomu. Po zvážení zjištěných skutečností a prohlídce stromů po větrné smršti bylo zastupitelstvem rozhodnuto, že uvedené stromy, stejně tak jako žádné jiné, nejde kácet na základě domněnky, že může přijít prudký vítr, strom zlomit a ohrozit tak okolí, což je zásah vyšší moci. V tuto chvíli se proto na základě žádosti pana Ing. M■■■■ kácet nebudou. K případnému kácení stromů bude přistoupeno na základě odborného posouzení či větším poškození, mající za následek ztráty jeho životní perspektivy.

Starosta dává hlasovat o zamítnutí žádosti pokácet stromy u hasičárny ve Skále.

Hlasování zastupitelů 9 z 9ti, tj. 100%

Žádost o pokácení bříz na hraně bývalého lomu ve Skále se aktuálně zamítá.

5. **Žádost o odkup obecního pozemku.**

Starosta seznamuje zastupitele s žádostí pana J. H■■■■ o

odkup pozemku 163/27 a části pozemku p.č.163/16 v k.ú Boháňka.

Žadatel jako důvod žádosti o odkup uvádí zajištění komfortního přístupu k pozemkům p.č.163/3, 163/14 a 163/15 v k.ú. Boháňka

Starosta zastupitelům vysvětluje na mapě aktuální situaci a požadavek pana

J.H. Po vysvětlení situace nemají zastupitelé proti budoucímu záměru prodat uvedené části pozemku žádné námítky.

Starosta navrhuje, aby bylo provedeno geodetické zaměření a vyčíslení výměry požadované plochy k odkupu, které bude předloženo zastupitelům ke schválení a na základě kterého bude zveřejněn záměr obce prodat pozemek. Na základě aktuálně platné dohody zastupitelů jsou v podobných případech prodávány obecní pozemky či jejich části za částku 125Kč/m² + úhrada nákladů za právní služby a nákladů spojených s vyměřením.

Starosta žádá zastupitele k udělení zplnomocnění a souhlasu k zahájení činnosti v této věci.

Starosta žádá a dává hlasovat o udělení plné moci k úkonům spojeným s tímto záměrem a zahájení výměry požadované části.

Hlasování zastupitelů 9 z 9ti, tj. 100%.

Zastupitelé zplnomocňují starostu k zahájení úkonů spojených s vyměřením požadované části pozemku.

6. Rekonstrukce střechy na budově č.p.27 v Boháňce

Starosta seznamuje zastupitele s již dříve projednávaným záměrem rekonstrukce střechy na budově bývalé školy č.p.27

Do střechy na několika místech zatéká a hrozí větší škody. Je též nutné opravit některé komíny.

Starosta opět žádá zastupitele o pomoc se zajištěním či doporučením dodavatelské firmy k této rekonstrukci a vyzývá je k dodání kontaktu či cenové nabídky. Žádný ze zastupitelů aktuálně nenavrhuje konkrétního dodavatele. Starosta tedy žádá zastupitele k souhlasu a zahájení k úkonům s tím spojeným, jako je oslovení firem za účelem předložení kalkulací, atp.

Starosta obce dává hlasovat o souhlas zastupitelů k sehnání cenových nabídek a odborné dodavatelské firmy.

Hlasování zastupitelů 9 ze 9ti, tj. 100%

Zastupitelé obce Boháňka souhlasí se zajištěním cenové nabídky a případně dodavatelské firmy.

7. Rozpočtové opatření 2 a 3 - 2021

Místostarosta obce předložil zastupitelům rozpočtové opatření - RO č.2/2021 a č.3/2021

Zastupitelé obce berou na vědomí

8. Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR 8 a 9.října 2021

Starosta a místostarosta obce seznámil zastupitele s úkony Obce Boháňka v přípravách na blížící se volby do PSPČR. Starosta poté požádal zastupitele k připomenutí této události voličům. Zastupitelé byli seznámeni s tradičním místem konání voleb, členy volební komise a počtem volebních okrsků.

Zastupitelé obce berou na vědomí

9. Projekt obnovy zeleně – Hřbitovní park Boháňka

Starosta seznamuje zastupitele s návrhem projektu obnovy zeleně, který si nechala obec pro tento účel zpracovat. V projektu jsou zvaženy 3 možné varianty zhotovení, ve kterých se mění skladba použité zeleně, rozmístění stromů, keřů, květin, doplňků a travnatých ploch. Záměrem obce je vybrat vhodný návrh s ohledem na pietu místa, aktuální podnebí, náročnost údržby a ekologii. Starosta vyzývá zastupitele k účasti na pomoci s dokončením tohoto projektu, například zajištěním vhodné zahradnické firmy schopné vlastní realizaci dokončit a u zastupitelů poptává případný kontakt.

V závěru jednání starosta pověřuje O. Málka k oslovení zahradnických firem za účelem zajištění rozpočtu této realizace. O. Málek předloží nabídky na příštím zasedání zastupitelstva obce.

Starosta dává hlasovat o udělení souhlasu k úkonům spojeným s tímto záměrem, oslovení zahradnické firmy a shromáždění cenových nabídek

Hlasování zastupitelů 9 z 9ti, tj. 100%.

Zastupitelé souhlasí se zahájením úkonů spojených se zajištěním cenové nabídky a zahradnické firmy k realizaci hřbitovního parku v Boháňce

10. Letní kino Boháňka 2021

Starosta seznamuje zastupitele s průběhem letošní sezóny Letního kina.

Starosta poděkoval všem, kteří se na chodu kina podílejí často na úkor svého volného času, čímž podporují kulturní dění v obci a regionu.

Obec Boháňka a místostarosta M. Korbel též děkuje všem osloveným obcím, spolkům a organizacím a firmám, které naše kino podporují a propagují.

P. Fejfar zastupitelům sdělil, že co se týče nákladů se tato sezóna kina pohybuje v „zelených číslech“. Podrobné vyúčtování je k dispozici u účetní obce. V debatě byla zmíněna skutečnost, že v kině letos nevládlo úplně letní počasí a debatovalo se o tom, jak podpořit a propagovat návštěvnost kina.

Zastupitelé obce berou na vědomí

11. Ukončení smlouvy „Zdravotnický holding Královéhradeckého kraje“

Starosta informuje zastupitele o ukončení smlouvy o pronájmu prostor k umístění telekomunikačního zařízení dálkového přenosu, který zajišťoval ZHKHK. Smlouva byla ukončena dohodou na základě žádosti a výpovědi jednatele Zdravotnického holdingu KHK. Firma využívala část půdy a plochu střechu k přenosu zabezpečených datových toků, za což obci poskytovala smluvní poplatek. Za celou dobu působení se firma chovala velmi slušně, profesionálně a využívané prostory předala zástupcům obce dle dohodnutých podmínek.

Zastupitelé obce berou na vědomí

OSTATNÍ RŮZNÉ

I. Žádost firmy EDERA o poskytnutí místa pro telekomunikační služby.

Starosta obce předkládá zastupitelům žádost firmy EDERA poskytující telekomunikační služby o poskytnutí místa k umístění telekomunikačních zařízení. Firma žádá o možnost umístění zařízení na budovu, kde je aktuálně umístěn chov bažantů. Vzhledem ke zjištění, že tato budova není v majetku obce, ale v majetku místního mysliveckého sdružení DUHORÁZ, byl k tomuto bodu jednání přizván zástupce MS Duhoráz M. B. [REDAKCE], kterému byla tato žádost po dohodě s žadatelem předána.

Veškerá jednání v této věci tak s žadatelem povede MS DUHORÁZ.

Zastupitelé obce berou na vědomí.

II. Žádost MS Duhoráz o odkup pozemku p.č. 454/4, p.č.310 v k.ú. Boháňka.

Starosta seznamuje zastupitele se situací k vlastnictví budovy a pozemku Mysliveckého sdružení Duhoráz v katastru obce Boháňka. MS Duhoráz žádá Obec Boháňka o odkup části obecních pozemků k zajištění komfortní obslužnosti budovy a přístupu do budovy, jejíž je MS vlastníkem.

Starosta obce navrhuje, aby byl požadavek MS Duhoráz spolkem konkretizován a přesně geodeticky zaměřen. Na základě předložení konkrétního požadavku, mapky a vyčíslení požadavku v m² k odkoupení bude projednáno schválení prodeje a vypracován záměr Obce Boháňka prodat pozemek. Starosta na základě aktuální situace navrhuje MS DUHORÁZ části pozemků odprodat. Proti odkupu vyměřených částí okolo budovy nikdo nic nenamítá a s odprodejem všichni souhlasí. Starosta navrhuje zástupci MS M. B, aby sdružení předložilo konkrétní požadavek zamýšlené části pozemku k odkupu v m². Tento požadavek bude předložen zastupitelům ke schválení a poté bude zveřejněn záměr Obce Boháňka prodat pozemek.

Starosta dává hlasovat o schválení zahájení aktivit vedoucích k zaměření a přípravám vedoucím k návrhu schválení prodeje.

Zastupitelé souhlasí 9 z 9

Zastupitelé schvalují zahájení činností vedoucích k přípravám požadavku na odprodej pozemků, které budou vyměřeny v návrhu žadatele MS DUHORÁZ.

III. Podepsání smluv – převod vodovodu na VOS Jičín.

Starosta seznamuje zastupitele s dohodnutou transakcí ve věci převodu obcí vybudovaného vodovodu v části „Skála pod koupalištěm“ na VOS Jičín a.s. Smlouvy k převodu jsou podepsány. Za převod na VOS Jičín a.s. obdrží obec akcie společnosti. Smlouvy k nahlédnutí.

Zastupitelé obce berou na vědomí.

IV. Vytápění obchod Boháňka

Starosta seznamuje zastupitele s návrhem rekonstrukce vytápění v obchodě Boháňka. K návrhu změny vede několik důvodů, které starosta zmiňuje.

Jedním z návrhů je i pořízení tepelného čerpadla. Starosta předkládá zastupitelům cenové nabídky pořízení tepelného čerpadla vhodného výkonu pro vytápění obchodu v Boháňce. V debatě padlo několik dalších návrhů, které budou konzultovány s nájemcem a v zastupitelstvu znovu projednány. Starosta vyzval zastupitele k dalším návrhům s ohledem na ekonomiku provozu, čistotu obsluhy a aktuální ekologická kritéria. Bude předmětem v dalších jednáních.

Zastupitelé obce berou na vědomí.

V. **COVID 19 – INFO**

Starosta seznamuje zastupitele obce s aktuální situací s nákazou COVID19 SARS-CoV-2, činností a možnostmi obce.

Obec disponuje jistou zásobou roušek, které v dohledné době neplánuje distribuovat mezi občany, jak tomu bylo v prvním roce nákazy.

Obec má k dispozici antigenní testy pro nouzové použití.

Obec má dostatečnou zásobu dezinfekce, kterou je možno po předchozí dohodě připravit k odběru. Na obci je menší omezené množství k výdeji.

Poptávku na dezinfekci ať podají zastupitelé obcí nebo velitelé SDH u místostarosty obce. Dezinfekce bude poté připravena a vyzvednutí možné po telefonické dohodě.

Zastupitelé obce berou na vědomí.

VI. Seznámení s ekonomickou situací a finančních stavech.

Starosta seznamuje zastupitele s aktuálním stavem na bankovních účtech Obce Boháňka a výpis dodaný účetní obce dává k nahlédnutí.

Zastupitelé obce berou na vědomí.

VII. **Rekonstrukce prvního patra v Obecním domě č.p.50**

Starosta podrobně seznamuje zastupitele s průběhem rekonstrukce prvního patra v Obecním domě č.p.50.

Proběhla rekonstrukce apartmánu, který je postupně doplňován o vybavení. Souběžně probíhá schválený nákup vybavení tělocvičny pro občany a děti z našich vesnic a dokončení menší klubovny SDH, která bude sloužit občanům ke kulturnímu vyžití v případě, že bude Obecní dům v režimu pronájmu.

Zastupitelé obce berou na vědomí.

VIII. **Dokončovací terénní úpravy u opraveného křížku v Boháňce.**

Starosta seznamuje zastupitele s požadavkem občanů obce Boháňka k dokončení terénních úprav u opravené svátosti – kamenného křížku v Boháňce, který vznesl za občany J. Kleandr. Starosta zmínil, že o požadavku ví, a že žadateli sdělil, jak postupovat.

Zastupitelé obce berou na vědomí.

IX. Diskuze

Do diskuze se se svým návrhem pokácet lípu na obecním pozemku 241/1 v Chloumku přihlásil zastupitel L. Jezbera.

Lípa se nachází asi 5m nad pískovcovou sochou boží muka.

L. Jezbera uvádí, že by bylo dobré lípu na tomto pozemku skácet z důvodu, že kořeny lípy údajně ničí základy této sochy. Dle zjištění na místě, je lípa vitální.

K tomuto návrhu proběhla krátká diskuze s níže uvedeným závěrem.

Starosta ukládá L. Jezberovi zajistit k tomuto požadavku - pokácet lípu vyjádření od místních občanů. Na základě tohoto vyjádření bude rozhodnuto o dalším postupu.

Zasedání ZO Ukončeno v 19.40.hod

Zapsal: *M. Korbel*

Ověřovatelé: O.Málek, L.Jezbera

Starosta: Heligr Milan

Vyvěšeno: 10.10.2021

Sejmuto: 25.10.2021